



MARIN POINT

尚澄

尚澄 (「發展項目」)

登記號碼：\_\_\_\_\_

### 認購單位意向表格

(請用正楷填寫此表格)

此認購單位意向表格只能於賣方向公眾提供列出指明住宅物業的售價的價單文本後方能遞交，否則賣方必將拒絕此認購單位意向表格及當中的任何無明確選擇購樓意向。

此認購單位意向表格並不構成對任何個別住宅物業的有明確選擇購樓意向，亦不構成探求任何該等購樓意向。任何在此作出有明確選擇購買某住宅物業的購樓意向必將被拒絕。

#### A. 登記人資料

登記人/公司名稱：\_\_\_\_\_

身份證/護照(請註明)/商業登記證號碼：\_\_\_\_\_

邊境禁區通行證編號(沙頭角居民適用)：\_\_\_\_\_

通訊地址：\_\_\_\_\_

電話：\_\_\_\_\_ (聯絡人姓名#) \_\_\_\_\_

電郵：\_\_\_\_\_

持有沙頭角地區有效居民邊境禁區通行證的董事名稱#：\_\_\_\_\_

# 適用於公司名義登記人

#### B. 本票資料

登記人意欲購買指明住宅物業數目

- 一個單位  
 多於一個單位, 請註明  
 ( ) 個

本票簽發銀行

本票號碼

港幣HK\$

1.

2.

3.

4.

5.

#### C. 地產代理資料

地產經紀卡片

- |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> 主區 | <input type="checkbox"/> 新界 |
| <input type="checkbox"/> 香港 | <input type="checkbox"/> 工商 |
| <input type="checkbox"/> 九龍 | <input type="checkbox"/> 其他 |

登記人簽署/公司登記人蓋章  
及授權代表簽署

\_\_\_\_\_

#### D. 登記條款

- (1) 每人或公司（不論單獨或連同他人）只可遞交壹張「認購單位意向表格」，多出的遞交將不被接受。每張「認購單位意向表格」可登記認購一個或多於一個指明住宅物業的意向，每個指明住宅物業須各備本票一張，每張本票的金額為港幣\$100,000。本票抬頭人為「胡關李羅律師行」或「Woo Kwan Lee & Lo」。「認購單位意向表格」只適用於登記人本人及不能轉讓。
- (2) 登記人請於 2017 年 4 月 26 日下午 5 時至晚上 8 時及 2017 年 4 月 27 日至 2017 年 5 月 3 日由上午 11 時至晚上 8 時期間，將已填妥及簽署之「認購單位意向表格」連同所需數目的本票及(如屬個人登記人)登記人之香港身份證/護照副本及邊境禁區通行證(沙頭角居民適用)副本或(如屬公司名義登記人)公司商業登記證副本、董事的香港身份證/護照副本、董事的邊境禁區通行證(沙頭角居民適用)副本、最新的公司周年申報表及更改公司秘書及董事通知書(委任/停任)(表格 ND2A)(如適用)副本遞交至新界粉嶺馬適路 1 號逸峯廣場 1 樓 109 號舖發展項目銷售中心 1 (下稱「銷售中心 1」)，逾時恕不受理。
- (3) 抽籤程序將於賣方已經或不時公佈之最新的「銷售安排資料」(下稱「銷售安排」)中所指定之抽籤日期及時間進行。賣方會將抽籤結果，包括「登記號碼」、「抽籤結果次序」及「登記人報到時段」於銷售安排中所指定日期、時間及會場公佈，登記人將不獲另行通知抽籤結果。受限於仍可供揀選及購買的指明住宅物業的數目，獲中籤的每份「認購單位意向表格」的登記人可認購不少於「認購單位意向表格」內所填寫的意欲購買指明住宅物業數目。
- (4) 登記人(如屬公司名義登記，則該公司其中至少一名持有沙頭角地區有效居民邊境禁區許可證的董事)須根據銷售安排中所指定之出售首日之指定時間帶同(如屬個人登記人)其所填妥及已遞交之「認購單位意向表格」副本及收據正本、空白支票、香港身份證/護照及邊境禁區通行證(沙頭角居民適用)或(如屬公司名義登記人)其所填妥及已遞交之「認購單位意向表格」副本及收據正本、空白支票、公司商業登記證副本、最新的公司周年申報表及更改公司秘書及董事通知書(委任/停任)(表格 ND2A)(如適用)副本、公司印章及董事的香港身份證/護照及邊境禁區通行證(沙頭角居民適用)，親赴發展項目銷售中心 2，地址為新界粉嶺馬適路 1 號逸峯廣場 1 樓 118 號舖，新明苑宴會廳進行相關手續，逾時不候。
- (5) 如登記人成功於出售當日購得發展項目指明住宅物業，登記人已遞交之本票將被過數並會用作支付購買該指明住宅物業的部份臨時訂金(餘額以支票支付)。在簽署臨時買賣合約前，登記人可即場要求賣方增加簽署臨時買賣合約的人數。所有人須以買家身份親自簽署臨時買賣合約。賣方保留其絕對酌情權允許或拒絕登記人增加任何人士簽署臨時買賣合約。
- (6) 如登記人並無就本「認購單位意向表格」購入任何發展項目指明住宅物業，或如登記人就本「認購單位意向表格」購入之指明住宅物業之數目少於連同本「認購單位意向表格」遞交之本票數目，請於賣方已經或即將公佈之相關期間帶同其所填妥及已遞交之「認購單位意向表格」副本及收據正本及(如屬個人登記人)登記人之香港身份證/護照及邊境禁區通行證(沙頭角居民適用)正本，(如以獲授權人士取回未使用的本票，則須攜同所有登記人之香港身份證/護照及邊境禁區通行證(沙頭角居民適用)副本)或(如屬公司名義登記人)公司商業登記證副本、公司印章及董事的邊境禁區通行證(沙頭角居民適用)副本及(如適用)有效的授權書及獲授權人士本人之香港身份證/護照到銷售中心 1 取回相關未使用之本票。
- (7) 發展項目任何指明住宅物業之揀選及銷售將按照相關銷售安排進行。相關銷售安排所包含或將包含提供出售的住宅物業的數目可能與不時發出之發展項目價單所包括之住宅物業總數不同，敬請留意。

#### E. 客戶推廣及個人資料(私隱)條例的通知

為向閣下提供或持續提供有關服務，遠東發展地產代理有限公司(「遠東發展」)需使用閣下提供的資料，包括但不限於閣下的姓名、電話號碼、電郵、住宅/郵寄地址。閣下同意，遠東發展可按雙方同意的目的包括但不限於處理閣下的申請及為閣下提供服務或法律不時規定使用、披露或轉移閣下向遠東發展提供的個人資料。除上文所述的資料外，閣下亦可自由提供予遠東發展所要求的其他資料。(集體統稱為「閣下的個人資料」)。我們在任何時候都會把閣下的個人資料保密。有關個人資料的收集、使用、保留、披露、轉移、保安和查閱，遠東發展的政策和慣常做法將與香港法例第 486 章(個人資料(私隱)條例)(「該條例」)和本聲明中的規定一致。閣下可書面聯絡遠東發展下方提供的地址要求查閱或更正閣下的個人資料。

遠東發展擬使用閣下於本認購單位意向表格所提供的個人資料(只限姓名、電話號碼、住宅/郵寄/電郵地址)透過電話、電郵及/或郵寄方式用於物業的推廣直銷用途(僅限於提供關於物業的資料和更新)，但我們在未得到閣下的同意之前不能如此使用閣下的個人資料。閣下可隨時選擇不同意遠東發展使用其個人資料進行任何上述推廣直銷活動。如登記人於將來任何時間不同意遠東發展使用其個人資料進行任何上述推廣直銷活動，亦可隨時以書面通知遠東發展地產代理有限公司(地址：香港中環德輔道中 121 號遠東發展大廈 16 樓)，無須支付任何手續費。閣下亦可以上述方式要求查閱及更正閣下的個人資料。請在本文最後部份簽署表示閣下同意如此使用閣下的個人資料。如閣下不同意，請在以下空格加上「v」，然後簽署。

本人反對使用本人的個人資料於擬作出的直接促銷。

\_\_\_\_\_  
登記人簽署

\_\_\_\_\_  
日期

- 備註：
- (1) 上述手續及條款並不構成賣方要約出售。
  - (2) 賣方保留透過發出銷售安排或其他合適之方法更改上述方式之權利。

\_\_\_\_\_  
登記人簽署/公司登記人蓋章及授權代表

\_\_\_\_\_  
日期